

賃料	管理費等
93,500円	4,200円

お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで

2F以上,角住戸,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリスタ国立		
物件所在地	東京都国立市北3丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩22分 中央線 国立駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(13.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	42.67㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 2,450円(2.5%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年2月25日

No.YM048031

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付