

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	4,000円

## 11.59平米のロフト付き住宅。プラス1部屋！って

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩6分 中央線 三鷹駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.41畳) K(3.83畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.11㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座あり。南向きで日当たり良好		

情報更新日2026年2月26日

No.YM048034

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付