

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	10,000円

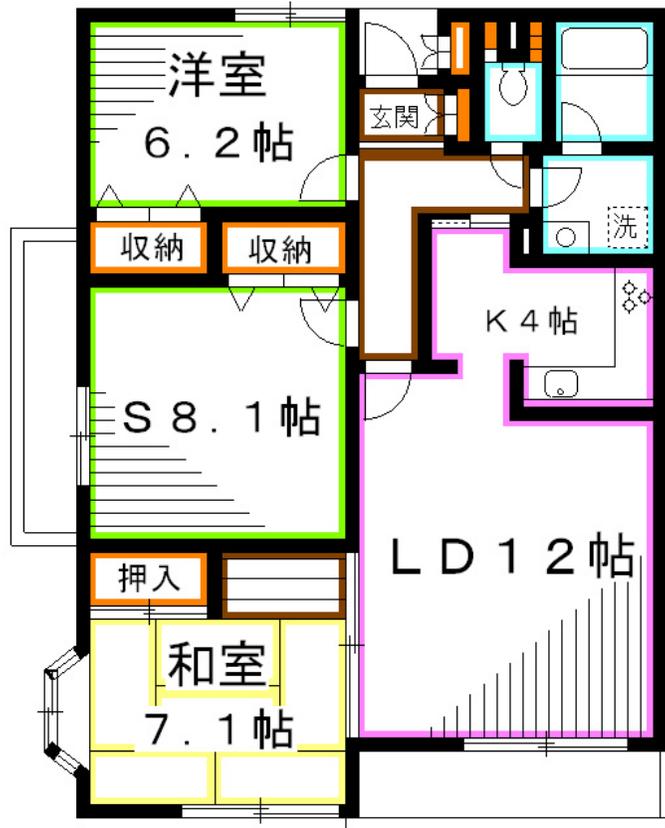
2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック,

2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 始発

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵野パークヒルズ		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 中央線 三鷹駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.2畳) 和室(7.1畳) S(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	81.67㎡	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 124,740円 エアコン清掃費用: 16,500円 鍵交換費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 保証会社利用時: 敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。 その他保証会社利		
備考	オートロック 全戸専有24坪以上 広々キッチンスペース 全居室収納有り! TVモニターフォン 南向き		

情報更新日2026年2月25日

No.YM048039



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付