

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテフローラ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 8 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩25分 中央線 武蔵境駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎/10000円		
備考	この間取りは魅力的・振分間取り 敷地内駐車場!! 日当たり良好のお部屋で健康的に!!。システムキッチン。		

情報更新日2026年4月12日

No.YM048045



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付