

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,300円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソル・レヴェンテ		
物件所在地	東京都三鷹市大沢6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス20分 竜源寺 バス停徒歩2分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.94㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, オートバス, クローゼ		
その他費用	[一時金] 保証会社: 22,000円 クリーニング: 50,000円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	まだまだ築浅 追炊き機能付 浴室乾燥 オートロック 宅配ロッカー - シャンドレ B S ウォッシュレット システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.YM048054



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付