

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,500円

## 駅前には商業施設が充実していて生活に便利

2F以上,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターハイツ		
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩2分 中央線 国分寺駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建5階		
専有面積	22.03㎡	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.2% (法人相談)		
備考	駅前には商業施設が充実していて生活に便利 オートロック CATV エアコン インターホン シューズボックス IHキッチン 室内洗濯機置き場 防犯カメラ付きエレベーター 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月26日

No.YM048057

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付