

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,玄関ホール,高層階,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発電,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファシーネ三鷹ハイライズ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	47.96㎡	向き	西
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の20%、月々2.2%が必要です。		
備考	三鷹駅徒歩5分 便利な南口・商店街通って帰宅できるから便利で安全 可動式間仕切り・・・広いリビングがさらに広く！ 賃貸では中々ない間取りです！		

情報更新日2026年2月26日

No.YM048063



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付