

FOR RENT

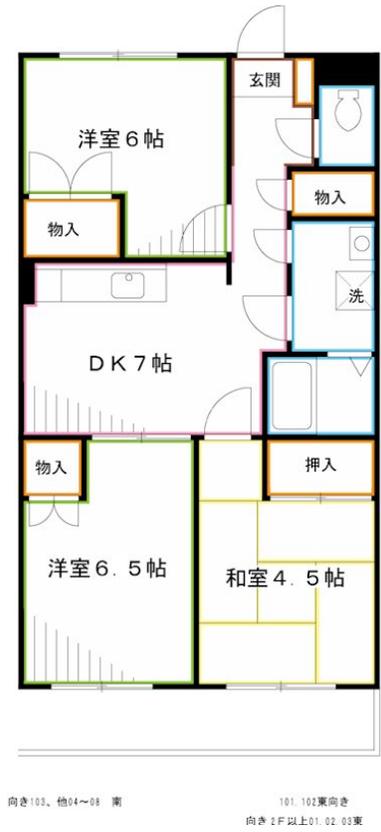
賃料	管理費等
105,000円	4,200円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



向き103, 桝04~08 南
101, 102東向き
向き1F以上01, 02, 03東

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マグノリア千川		
物件所在地	東京都西東京市新町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.86㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	徒歩圏内の低層マンション。バス便もあり。礼金更新料不要で初期費用もお安く、ずっと安心して住めるお部屋です。シャンドレ。BS。エアコン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.YM048067



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付