

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンレーメゾネットA棟		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪5丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩2分 中央線 国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.01㎡	向き	南東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 88,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	広いお風呂が です 各部屋広々していて使いやすいです ウォークインクローゼット エアコン2基 システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン C A T V対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.YM048085



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付