

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,900円

2面採光,サンルーム,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール小金井公園A		
物件所在地	東京都小金井市閑野町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス15分 小金井公園前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ウリーニング代: 60,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回22000円+賃料等の2.2%/月他(法人契約相談)		
備考	うれしい更新料0です エアコン カウンターキッチン 2口ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンブードレッサー T V付インターホン シャッター雨戸 C A T V対応 駐輪場		

情報更新日2026年3月2日

No.YM048091

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付