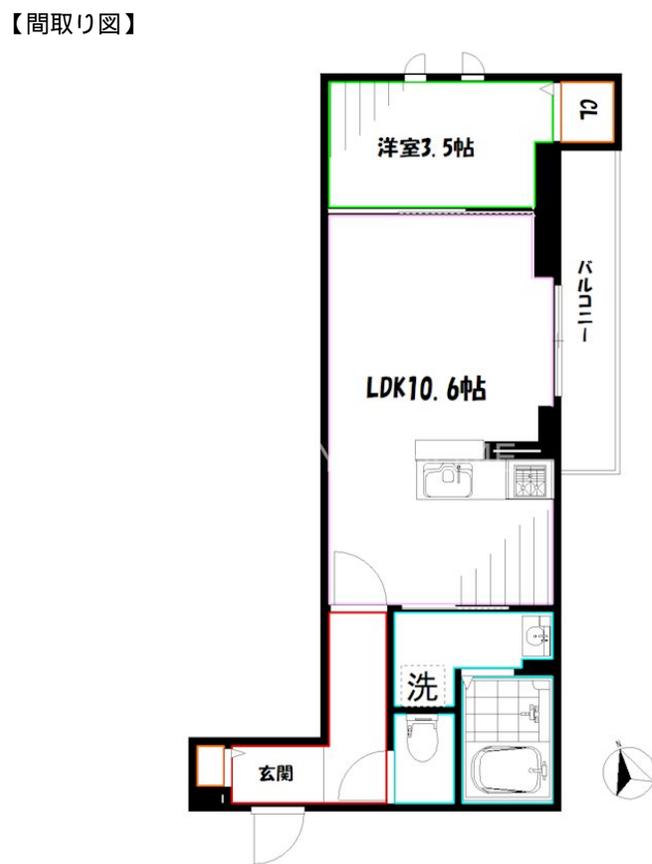


賃料	管理費等
135,000円	6,000円

追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等充実設備。ペット

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Asset-Court小金井本町 B棟		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.07㎡	向き	東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	B S,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャツ		
その他費用	[一時金] クリーニング:49,500円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	シャッター雨戸・オートロック搭載物件。エコ住宅に住んで経費削減。さらにインターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.YM048113



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付