

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

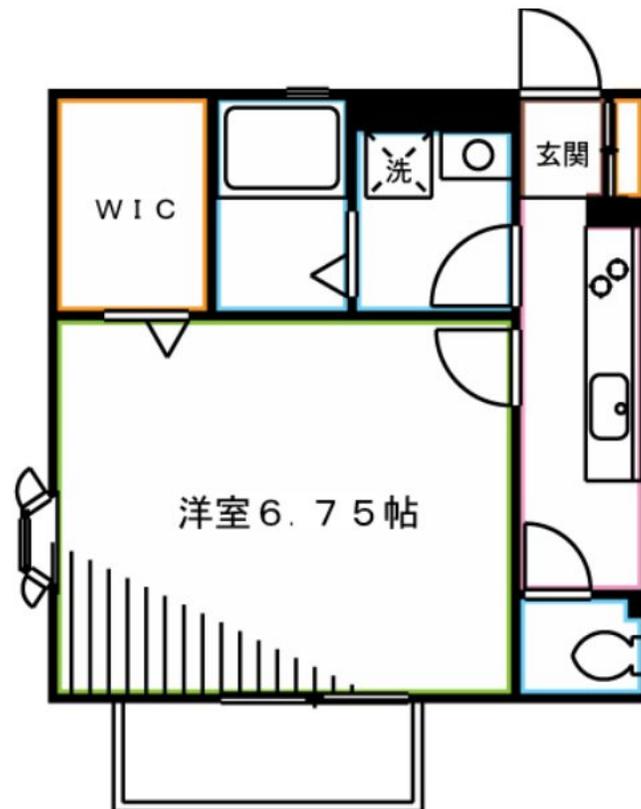
## 2口ガスコンロで自炊生活スタート。グリル付き

2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩25分		
間取詳細	K(2.25畳) 洋室(6.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.3㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	シャンプードレッサー付きで朝のお洒落もバッチリ決まります。		

情報更新日2026年2月27日

No.YM048130

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付