

賃料	管理費等
250,000円	3,000円

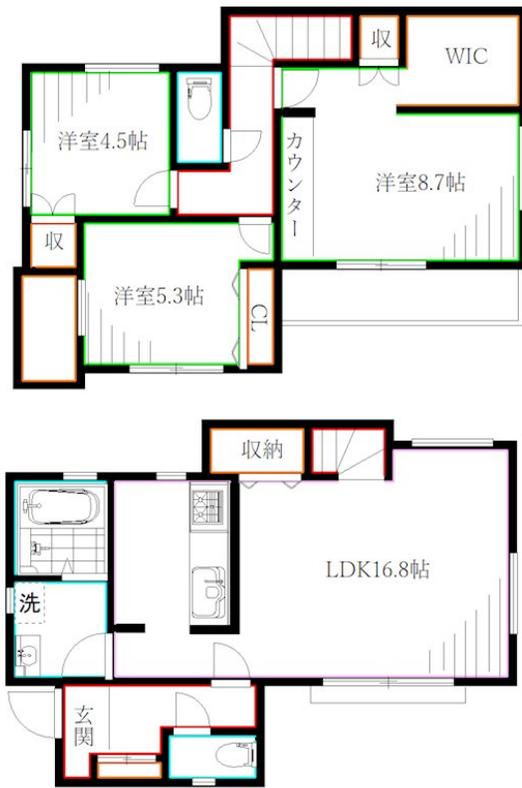
## ガス3口システムキッチン・グリル付き。洗淨便

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東町3丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.8㎡	向き	南
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 24hサポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に50%、月々1.2%		
備考	主寝室が8帖あってベッドの配置が楽々です。浴室乾燥付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.YM048139



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付