

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 250,000円 | 3,000円 |

ガス3口システムキッチン・グリル付き。洗淨便

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 東町3丁目戸建賃貸住宅 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町3丁目 | | |
| 交通 | 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 86.67㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 24hサポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に50%、月々1.2% | | |
| 備考 | 主寝室が8畳あってベッドの配置が楽々です。浴室乾燥付き | | |

情報更新日2026年3月1日

No.YM048140



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |