

FOR RENT

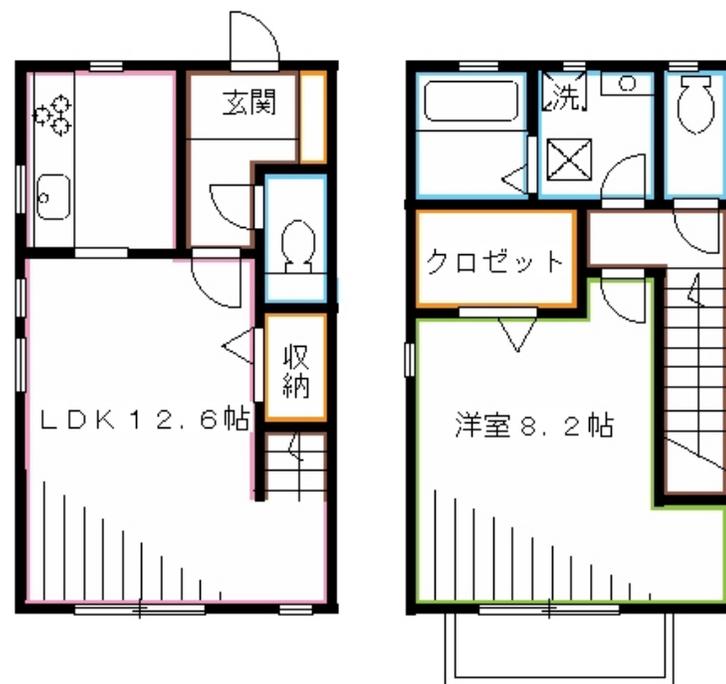
賃料	管理費等
120,000円	0円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ハウス丸山台		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	55.77㎡	向き	南
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 クリーニング: 73,616円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 学生相談 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	設備充実。3口ガスキッチン、グリル付き。追炊き。ウォッシュレット。浴室乾燥。ペット飼育は敷金2ヵ月。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.YM048163

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付