

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パナックス		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.67㎡	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月27日予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	エアコン完備で快適生活。これが無きゃ、ってファンも多いウォッシュレット付き。これからの季節に便利な浴室乾燥。室内干し。シャンドレ。		

情報更新日2026年3月1日

No.YM048179

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付