

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LE SOLEAL		
物件所在地	東京都杉並区西荻南1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.75㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 保険料: 1,000円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円~		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.YM048205



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付