

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリア		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス16分 新川 バス停徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.07㎡	向き	西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月14日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング: 60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	オートロック、ALSOKで家族を守るお部屋です。システムキッチン。設備充実。ウォッシュレット。追炊き。浴室乾燥。追炊き。シャンドレ。CATV。ネット環境整ってます。		

情報更新日2026年3月5日

No.YM048231

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付