

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルーベリーブレイス		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	64.85㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	お困りの、多いと思います・・・2匹飼える物件の登場です。ペット対応住宅。足洗い場やペット対応ドア。ガス3口キッチン。エアコン。対面キッチン。追炊き。ペット飼育は礼金1ヵ月。他条件有。		

情報更新日2026年3月3日

No.YM048238

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付