

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピバーチェ美松		
物件所在地	東京都小金井市東町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.36㎡	向き	南
築年月	2011年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ルームクリーニング料: 88,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	ホームセキュリティ搭載住宅。設備充実。シャンドレ。追炊き。浴室乾燥。ウォッシュレット。防犯ガラス。エアコン2基。室内物干し。		

情報更新日2026年3月3日

No.YM048245

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付