

# FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

## 東京方面始発の出る三鷹駅利用。大手町も座って

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・コルニーチェ		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.4㎡	向き	南東
築年月	2017年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,LAN,T Vインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 倶楽部:19,800円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50%~ 月々1%		
備考	徒歩圏内のファミリー物件 リビングフローリング ファミリーには必須、追い炊き付き オートロック システムキッチン。角部屋で開放感有り。各部屋収納		

情報更新日2026年3月3日

No.YM048246

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付