

FOR RENT

賃料	管理費等
305,000円	15,000円

キッチン独立型でリビング広々、ゆったり使えま

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺南町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.48㎡	向き	
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却)退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、更新保証料: 1年毎に1.4万円		
備考	非喫煙者限定 ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却) バイク置場: 月額5,500円 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.YM048249

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付