

# FOR RENT

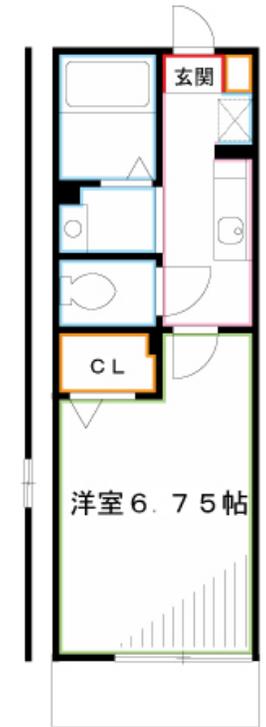
賃料	管理費等
76,000円	4,000円

角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ファミーユA		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.75畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.77㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ADSL,BS,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	シャッター雨戸付で防犯上も安心で、朝までぐっすり眠れてスッキリと朝を迎えられます。冷蔵庫置き場もしっかりキッチンにあり。		

情報更新日2026年3月3日

No.YM048261



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		