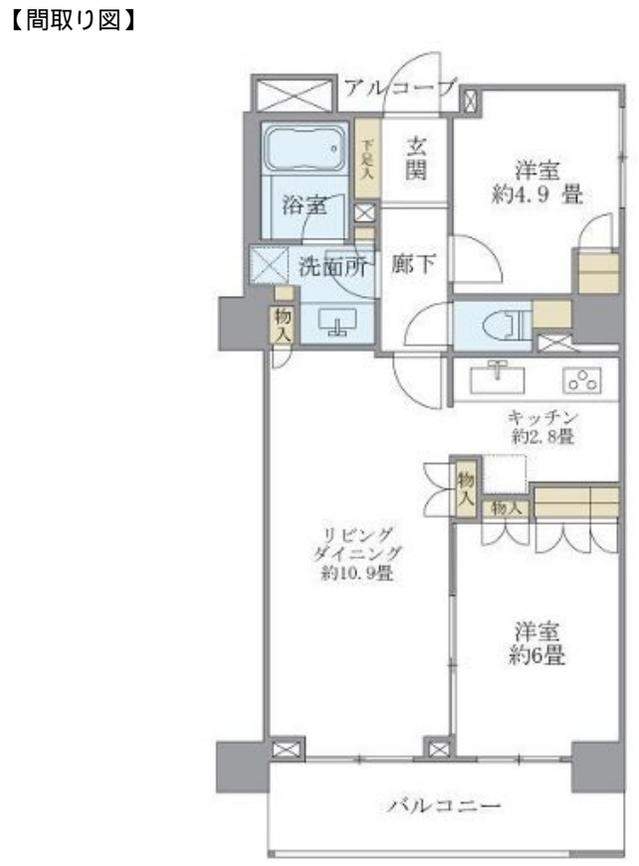


FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	10,000円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐震構造, 分譲タイ



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Brillia三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	57.18㎡	向き	南
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 T-Support Club: 19,800円 ルームクリーニング費用: 93,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50パーセント~が必要です。 月額1%		
備考	駅前分譲マンション。オートロックで宅配ボックス付き。追炊き、浴室房乾燥付き。数件先がコンビニ、その先、スーパー、又その先がドラッグストア、銀行等。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.YM048263



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付