

# FOR RENT

賃料	管理費等
299,000円	0円

## ペット飼育 インターネット無料 駐車場付

1フロア1住戸, 2F以上, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	SHUKURA練馬区関町東		
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩8分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.67㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円 引落手数料: 550円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.YM048266

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL: 0422-70-5960

FAX: 0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付