

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 155,000円 | 9,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール小金井 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市緑町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(12.2畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.15㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1993年8月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | ADSL,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,テ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時18000円 月額1%+800円 | | |
| 備考 | 家賃・広さ・環境どれも譲れないなら小金井市!! 駅からも楽々徒歩圏内で階下がコンビニ。和室は癒しの空間に! 旅館スタイルにレイアウト! 収納各部屋で使いやすい間取りです。 | | |

情報更新日2026年3月3日

No.YM048271



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |