

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

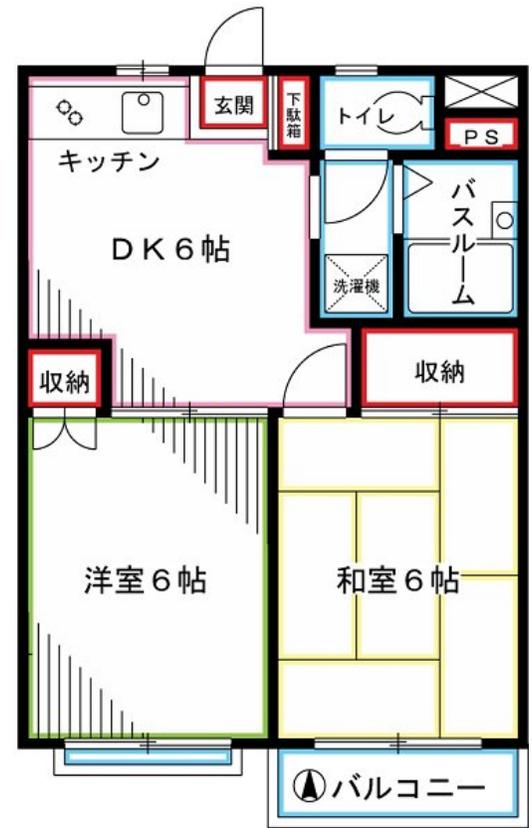
## 駅周辺再開発でスゴク便利になりました。商店

2F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンシャトー小金井東B		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々1%		
備考	駅徒歩3分の立地 敷地内駐車場あり Bフレックス 2口ガスシステムキッチン バストイレ別 室内洗濯機置き場 脱衣所		

情報更新日2026年3月4日

No.YM048275



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付