

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) DK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	60.08㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月27日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 36,300円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料総額40% ~ 月額800円		
備考	雨の日はバス利用できます グリル付きガスシステムキッチン シャンブードレッサー 収納 駐輪場 駐車場 光 買物便利です 通学も便利 各部屋収納		

情報更新日2026年3月4日

No.YM048291

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付