

FOR RENT

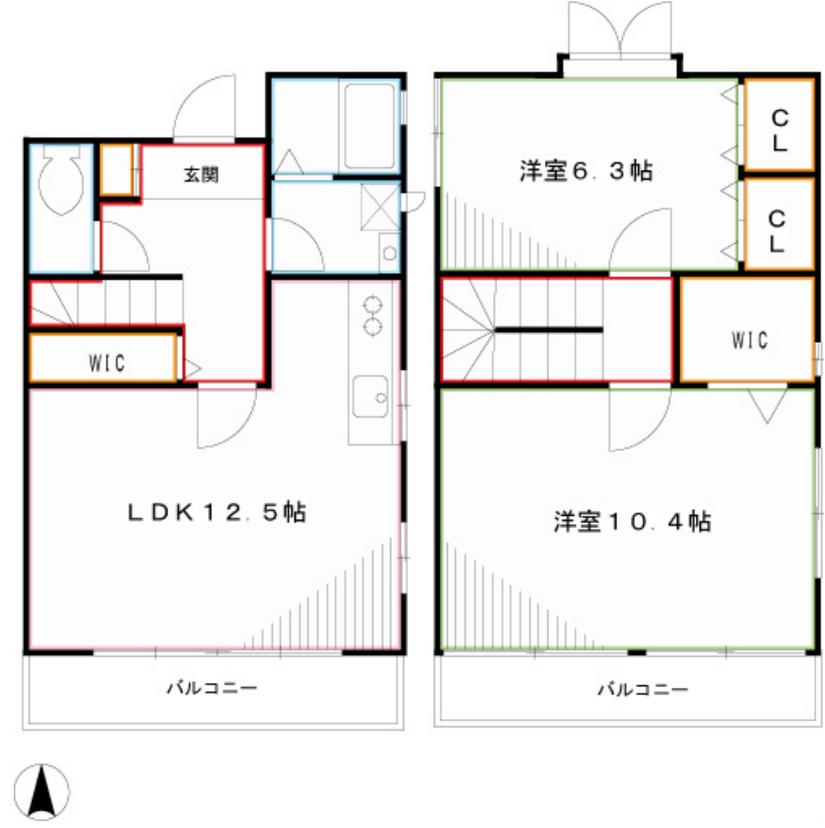
賃料	管理費等
149,000円	0円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Kテラスハウス		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(10.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.11㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, グリル, クロ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	1階電動シャッター。追い焚き。シャンドレ。2重ロックで安心。床下収納。		

情報更新日2026年3月5日

No.YM048292



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付