

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	4,000円

## ペットちゃんもメロメロになる床暖房付。シャン

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス		
物件所在地	東京都調布市深大寺北町3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 諏訪神社前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, L A N, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒: 17,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に10000円、月々家賃合計の1%が必要		
備考	バイク駐輪相談可能。複層ガラスで光熱費削減可能。ブロードバンド対応。		

情報更新日2026年3月4日

No.YM048294

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付