

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,000円 |

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                              | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Kドルフ                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町1丁目                                                 |      |              |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス19分 西野 バス停徒歩4分<br>京王線 調布駅 バス14分 西野 バス停徒歩4分           |      |              |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳)                                              |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 43.24㎡                                                         | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2009年12月                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年4月20日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                          |      |              |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ       |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担          |      |              |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 子供相談                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                         |      |              |
| 備考       | 対面キッチンでお料理中も淋しくなりません。家族の様子を見ながらお料理出来ます。ウォッシュレット。追炊き。シャンドレ。浄水器。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YM048313

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |