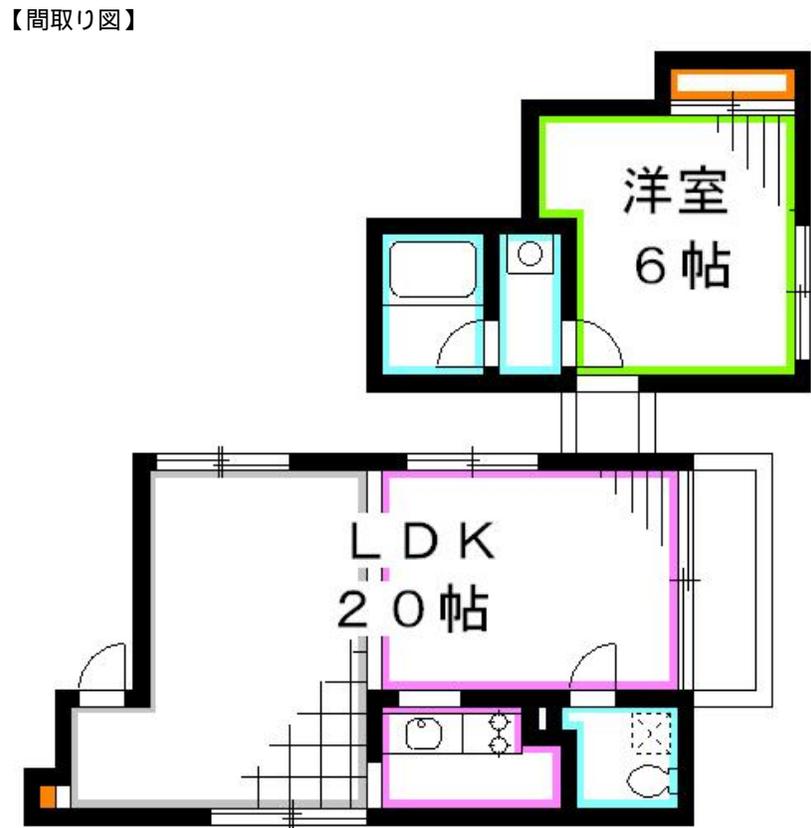


# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	9,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 始発駅



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DECKS		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.04㎡	向き	南東
築年月	2015年10月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円		
入居諸条件	事務所相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々800円が必要です。		
備考	吉祥寺迄も歩いて行けちゃう立地です。吉祥寺で飲んで歩いて帰れます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YM048328



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付