

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	6,000円

セコム導入の安心物件。追い焚き・浴室乾燥・洗

2面採光,カードキー,メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェ		
物件所在地	東京都三鷹市井口2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩26分 中央線 三鷹駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.6㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] クリーニング:99,000円 カードキ:16,500円 IC電池:2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	収納多数で振り分け間取り。南向き物件。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YM048351



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付