

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

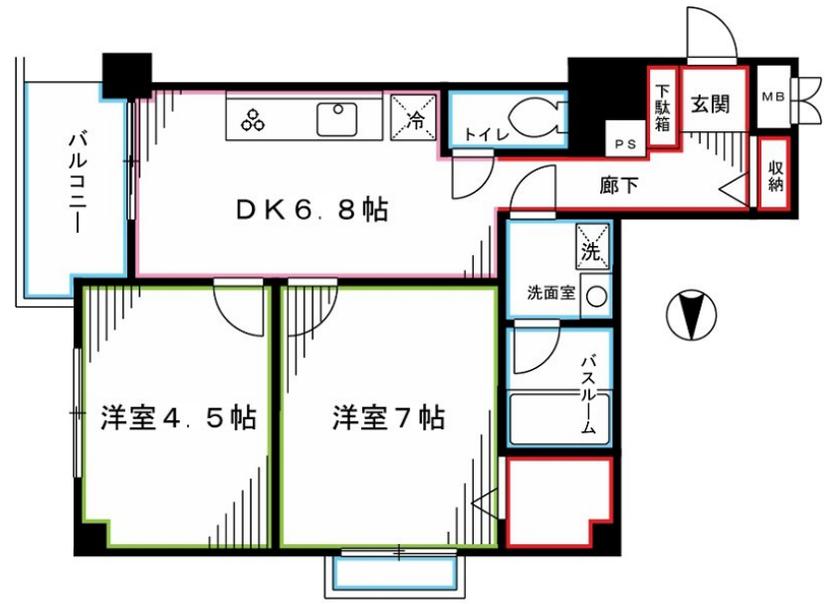
## 国立駅徒歩1分 エレベーター オートロック

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ国立		
物件所在地	東京都国立市北1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩1分 中央線 西国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	44.87㎡	向き	東
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合は賃料等1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50%~		
備考	国立駅徒歩2分 エレベーター オートロック バストイレ別 BS対応 システムキッチン CATV対応 室内洗濯機置き場 浴室追い焚き 脱衣所 独立洗面台 2年以内の解約の場合、短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.YM048363



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付