

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	8,000円

## 必要なショップはだいたい駅までの通り道にあり

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市中町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	42.6㎡	向き	東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 79,662円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	当店イチオシの物件 詳細はお気軽にお問合せください 宅配ボックス付で荷物がいつでも受け取れます。		

情報更新日2026年3月7日

No.YM048383

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付