

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

IH3口システムキッチン。ファミリーには嬉しい

1フロア1住戸, 2F以上, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	上連雀9-3戸建		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(4.5畳) 洋室(7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	83.84㎡	向き	南
築年月	1956年1月	契約期間	定期借家契約 8年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 除菌: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 2,500円 TV: 3,500円 [備考] 6ヶ月未満解約は違約金として賃料0.5ヶ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の100%、月々0.5%が必要です。		
備考	バス便利用可能。OKストア徒歩圏内のあり。4面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.YM048406



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付