

# FOR RENT

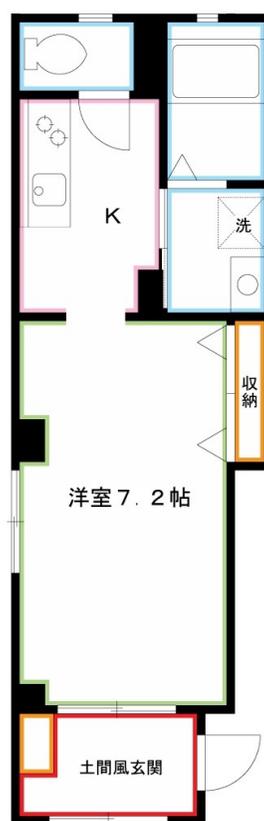
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 土間, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グロー リッチ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩3分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩20分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(2.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 27.83㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2015年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シ                    |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート: 880円 口座引き落とし: 330円  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%~, その後1年更新1万円   |      |     |
| 備考       | 土間風玄関は大切な自転車等置くことが可能です。室内物干し。住んだその日からネット光が無料で使い放題。浴室乾燥付きで雨続きでも安心です。2口IHキッチン。 |      |     |

情報更新日2026年3月7日

No.YM048407



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |