

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

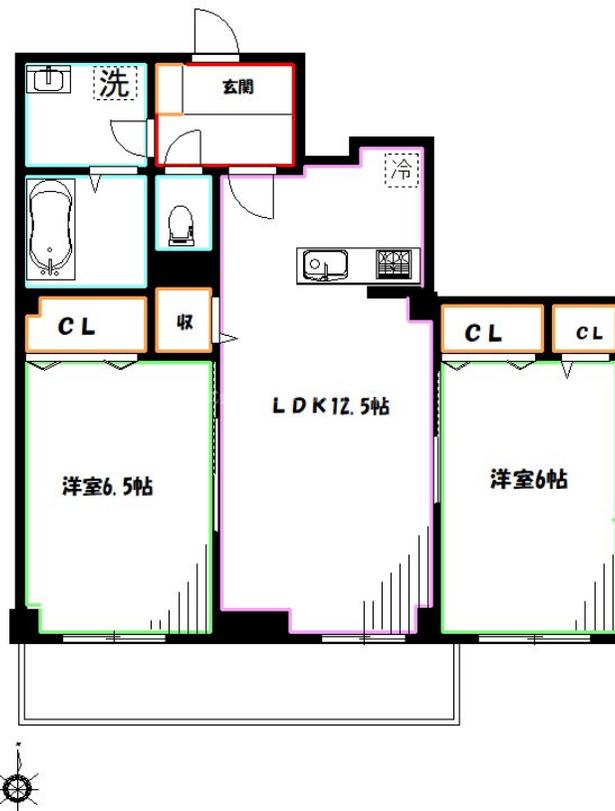
## オートロック・宅配ボックス付き。インターネット

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・ファミリオ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.73㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	洗浄便座や浴室乾燥等快適に暮らせるアイテムが揃ったお部屋です。		

情報更新日2026年3月7日

No.YM048409

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付