

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・メープルリーフ		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.56㎡	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 36,300円 メンバーズ入会費: 7,700円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] リブリ倶楽部会費: 2,200円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%、月々1.1%、引落料330円		
備考	1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり。浴室乾燥付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.YM048433



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付