

FOR RENT

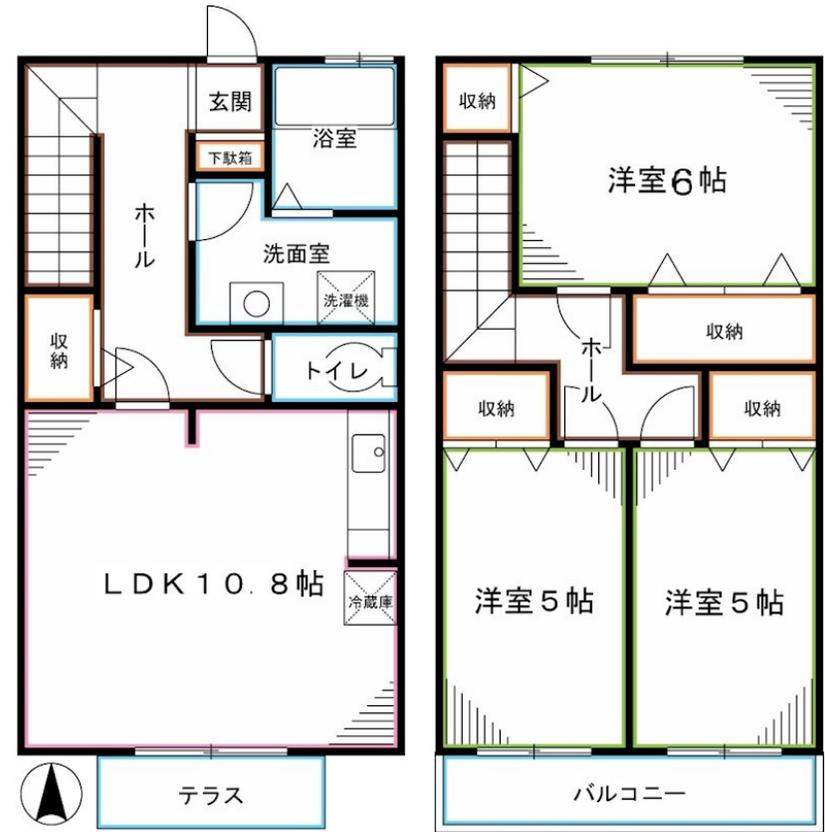
賃料	管理費等
125,000円	6,000円

2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グレイス・パル国立B		
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩21分 多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 99,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考	追焚バス 洗髪洗面化粧台 室内物干し モニターホン バリアフリー システムK		

情報更新日2026年3月8日

No.YM048434



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付