

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,東南角住戸,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル吉祥寺南		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス14分 新川通り バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 防虫:22,000円 [月次費用] 保険・24hサポート:2,700円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円 月々864円		
備考	防犯カメラ設置で安心して住めるお部屋です。給湯追炊き付。暖房換気乾燥付。人工大理石キッチンでお掃除楽々。脱臭機能付きエアコン。ウォッシュレット。インターネット光。		

情報更新日2026年3月20日

No.YM048440

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付