

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	4,500円

## エコキュート採用。シャンプードレッサー・浴室

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ナーセリーコートB		
物件所在地	東京都三鷹市井口3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 中央線 三鷹駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	88.95㎡	向き	西
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	駐車場、専用庭付きの築浅テラスハウス。エコキュートでIHキッチン お風呂で一日の疲れを落とせます。全室エアコン設置。CATV。シャッター雨戸。防犯合わせガラス。浴室乾燥で梅雨時も安心です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.YM048445

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付