

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

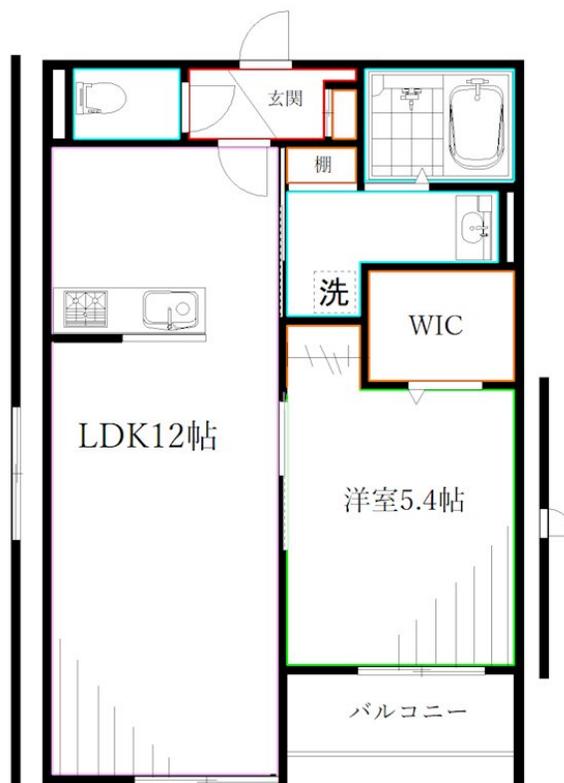
遮音床採用物件で、迷惑掛けたり、掛けられたり

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリア ガーデン		
物件所在地	東京都三鷹市中原4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス13分 中原三丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.32㎡	向き	南西
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 24hサポート:26,000円 鍵交換費用:29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1.8%が必要です。		
備考	追い焚き・浴室乾燥・シャンドレなど充実設備。バイク駐輪相談可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.YM048446



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付