

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 137,000円 | 5,000円 |

## 宅配ボックス有り。浴室乾燥・追い焚き・洗浄便

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークヒル五丁山  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町5丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス20分 野ヶ谷 バス停徒歩4分<br>京王線 調布駅 バス12分 西原 バス停徒歩4分     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 51.57㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2021年8月上旬   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, クローゼット |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート: 16,500円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                      |      |             |
| 備考       | 神代植物公園、深大寺等自転車で緑満載のエリアにお出かけ出来ます。                          |      |             |

情報更新日2026年3月13日

No.YM048447

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |