

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bellis吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩23分 中央線 三鷹駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.2㎡	向き	南東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エ		
その他費用	[一時金] 文書作成費: 3,300円 室内除菌施工費: 18,700円 [月次費用] 安心サポートPLUS: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額2190円		
備考	自転車で行ける範囲にもスーパー数件あり。駅からの距離はありますがとても便利なエリアです。設備充実。あれば便利な宅配ボックス。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.YM048460



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付