

賃料	管理費等
180,000円	2,000円

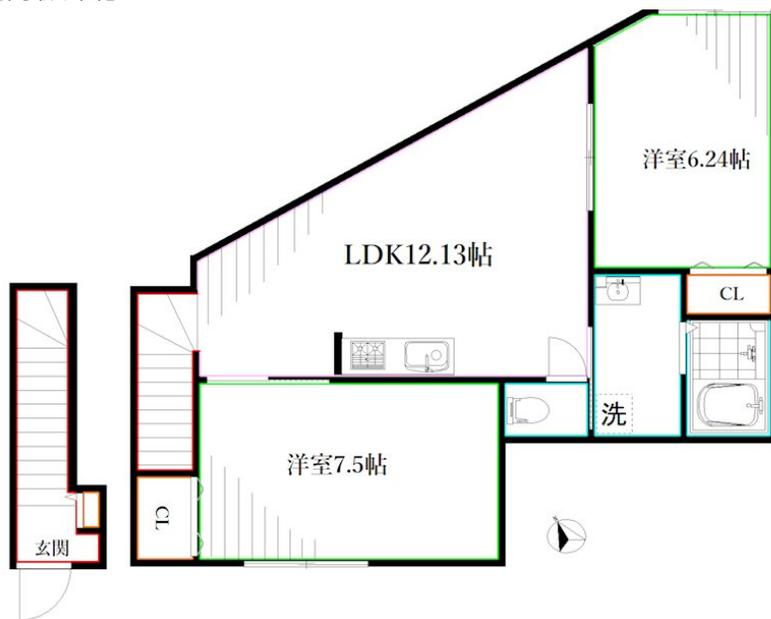
床暖房全室完備、10月から3月24時間稼働可能、

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮称 武蔵野市御殿山2丁目		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山 2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.24畳) LDK(12.13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.13㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車も有りの駅から徒歩3分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.YM048476



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付