

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等充実設備。ペット

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Asset-Court小金井本町 A棟		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.44㎡	向き	北
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, クローゼット, シャッター, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	シャッター雨戸・オートロック搭載物件。エコ住宅に住んで経費削減。さらにインターネット無料		

情報更新日2026年4月24日

No.YM048513

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付