

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 186,000円 | 0円 |

南西 20坪以上 振り分けタイプ 追い焚き 独

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | 重原メゾネット | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区久我山3丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 80㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1989年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額総賃料60% 月々: 総賃料の1% | | |
| 備考 | お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年3月12日

No.YM048545



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |