

# FOR RENT

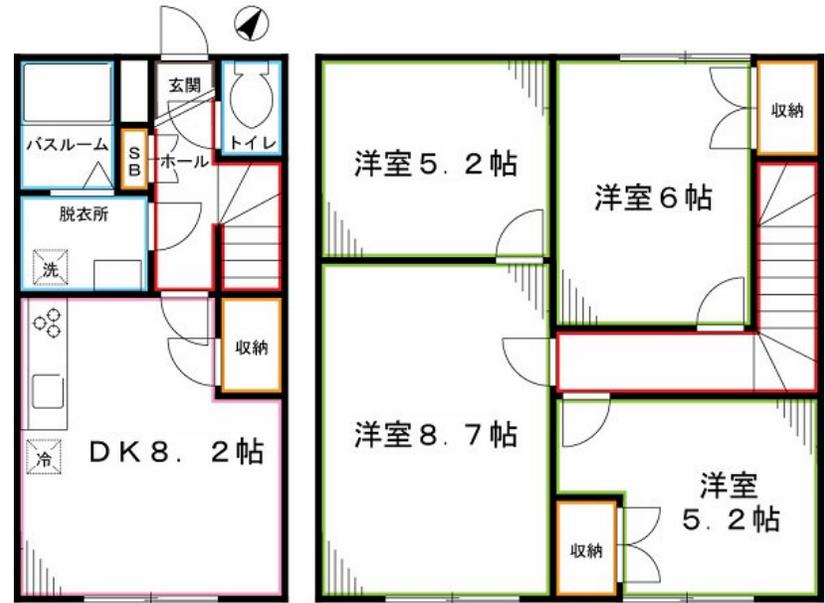
賃料	管理費等
140,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 玄関ホール, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール カーサ・ベルデ		
物件所在地	東京都国分寺市内藤2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩11分 中央線 西国分寺駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.47㎡	向き	南西
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒費用: 26,400円 [月次費用] クラブ会費: 2,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の80% 月々550円		
備考	バス・トイレ別 エアコン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 収納スペース充実 プロパンガス システムキッチン 独立洗面台 追い炊き		

情報更新日2026年4月28日

No.YM048549



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付