

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 198,000円 | 0円 |

駐車場付き。追い炊き付きのファミリー物件。個

ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | ホーリーランド貫南戸建 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市貫南町3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 国分寺駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(24.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(7畳) 洋室(3.8畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 116.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, C A T V 使用料不要, T V インターホン, エアコン, エアコン 4 台, オートバス, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 24hサービス: 220円 [備考] 早期解約違約金有り。退去時クリーニング特約有 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。 | | |
| 備考 | J-Comインマイルーム導入済み。ネット無料で利用可能 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.YM048565

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |